

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ค่างานต้นทุน

งานหรือกลุ่มงาน : งานก่อสร้าง

ชื่อโครงการงานก่อสร้าง : โครงการปรับปรุงอาคารเนกประสงค์เพื่อการจัดการเรียนการสอน การฝึกอบรม และการบริการวิชาการ สถาบันนโยบายสาธารณะ

สถานที่ก่อสร้าง : สถาบันนโยบายสาธารณะ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการก่อสร้าง : สถาบันนโยบายสาธารณะ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ : 7 พฤษภาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	<u>ส่วนงานที่ 1 หมวดงานก่อสร้าง</u>								
1	หมวด 1 : งานเตรียมงานก่อสร้าง								
1.1	รั้วชั่วคราวปิดด้านข้างและด้านหลังโครงการ สูง 4.00 มx30.00 ม.สำหรับปิดกั้นบริเวณก่อสร้าง ให้ดูเรียบร้อย และป้องกันเศษวัสดุออกสู่ภายนอก โครงสร้างเหล็กกล่อง แสลงดำ	30.00	ม.	230.00	6,900.00	300.00	9,000.00	15,900.00	
1.2	รั้วชั่วคราวปิดด้านข้างและด้านหลังโครงการ สูง 4.00 มx15.00 ม.สำหรับปิดกั้นบริเวณก่อสร้าง โครงสร้างเหล็กกล่อง แสลงดำ	15.00	ม.	230.00	3,450.00	300.00	4,500.00	7,950.00	
2	หมวด 2 งานรื้อถอน								
2.1	งานสกัดพื้นคอนกรีตเดิม เพื่อเตรียมทำพื้นใหม่	1.00	งาน	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
2.2	งานรื้อถอนโครงสร้างเหล็กภายในอาคาร	1.00	งาน	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
2.3	งานรื้อถอนโครงสร้างคอนกรีต ผนัง ประตูหน้าต่าง สุขภัณฑ์ และงานระบบภายในอาคาร	1.00	งาน	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
3	หมวด 3 งานดิน								
3.1	งานขุดดิน	32.00	ลบ.ม.	-	-	18.00	576.00	576.00	
3.2	งานถมดินพร้อมบดอัด	16.00	ลบ.ม.	413.00	6,608.00	100.00	1,600.00	8,208.00	
4	หมวด 4 งานฐานราก								
4.1	ทราหยาบรองพื้นฐาน	3.00	ลบ.ม.	510.00	1,530.00	104.00	312.00	1,842.00	
4.2	งานเทเส้นคอนกรีต ผสมหินคลุกและทราย ในอัตราส่วน (1:3:5) หนา 5 ซม.	2.00	ลบ.ม.	1,610.00	3,220.00	426.00	852.00	4,072.00	
4.3	คอนกรีตโครงสร้างกำลังอัด 240 ksc Cylinder	5.50	ลบ.ม.	2,100.00	11,550.00	500.00	2,750.00	14,300.00	
4.4	เหล็กข้ออ้อย DB12 มม., SD40	303.00	กก.	25.00	7,575.00	6.00	1,818.00	9,393.00	
5	หมวด 5 งานคาน								
5.1	ทราหยาบรองพื้นฐาน	3.00	ลบ.ม.	510.00	1,530.00	104.00	312.00	1,842.00	
5.2	งานเทเส้นคอนกรีต ผสมหินคลุกและทราย ในอัตราส่วน (1:3:5) หนา 5 ซม.	2.00	ลบ.ม.	1,610.00	3,220.00	426.00	852.00	4,072.00	
5.3	คอนกรีตโครงสร้างกำลังอัด 240 ksc Cylinder	9.00	ลบ.ม.	2,100.00	18,900.00	500.00	4,500.00	23,400.00	

5.4	ไม้แบบ	98.50	ลบ.ฟ	400.00	39,400.00	139.00	13,691.50	53,091.50	
5.5	เหล็กเส้นกลม RB6 มม., SR24	144.00	กก.	25.00	3,600.00	6.00	864.00	4,464.00	
5.6	เหล็กข้ออ้อย DB12 มม., SD40	676.00	กก.	25.00	16,900.00	6.00	4,056.00	20,956.00	
6	หมวด 6 งานพื้นคอนกรีต								
6.1	งานเหล็กลูกกรีด ผสมหินคลุกและทราย	16.00	ลบ.ม.	2,000.00	32,000.00	500.00	8,000.00	40,000.00	
	ในอัตราส่วน (1:3:5) หนา 5 ซม.								
6.2	คอนกรีตโครงสร้างกำลังอัด 240 ksc Cylinder	16.00	ลบ.ม.	2,100.00	33,600.00	500.00	8,000.00	41,600.00	
6.3	ไม้แบบ	36.50	ลบ.ฟ	400.00	14,600.00	139.00	5,073.50	19,673.50	
6.4	เหล็กเส้นกลม RB9 มม., SR24	800.00	กก.	25.00	20,000.00	6.00	4,800.00	24,800.00	
6.5	PE Sheet DPM 0.20 มม.	160.00	ตร.ม.	25.00	4,000.00	10.00	1,600.00	5,600.00	
6.6	Waterproof membrane	160.00	ตร.ม.	120.00	19,200.00	80.00	12,800.00	32,000.00	
7	หมวด 7 งานโครงสร้างเหล็ก								
7.1	เหล็กกล่องขนาด 8 นิ้ว x 8 นิ้ว หนา 4.5 (มอก)	6.00	ท่อน	3,248.00	19,488.00	1,633.00	9,798.00	29,286.00	
7.2	เหล็กกล่องขนาด 2 นิ้ว x 4 นิ้ว หนา 3.2 (มอก)	55.00	ท่อน	883.00	48,565.00	421.00	23,155.00	71,720.00	
7.3	เหล็กกล่องขนาด 2 นิ้ว x 2 นิ้ว หนา 2.0	50.00	ท่อน	369.00	18,450.00	149.00	7,450.00	25,900.00	
7.4	เหล็กฉากขนาด 2 นิ้ว x 2 นิ้ว x 3.2 มม.	12.00	ท่อน	317.00	3,804.00	143.00	1,716.00	5,520.00	
7.5	เหล็กแผ่นเรียบขนาด 4 ฟุต x 8 ฟุต หนา 3 มม.	1.00	แผ่น	1,104.00	1,104.00	470.00	470.00	1,574.00	
7.6	เพลทเหล็ก 8x8 นิ้ว หนา 9 มม.	14.00	แผ่น	250.00	3,500.00	100.00	1,400.00	4,900.00	
8	หมวด 8 งานมุงหลังคา								
8.1	แผ่นเหล็กรีดลอนเคลือบอะลูมิเนียมสีเทา	264.00	ตร.ม.	270.00	71,280.00	70.00	18,480.00	89,760.00	
	ไม่น้อยกว่า 0.40 มม								
8.2	ครอบมุงแผ่นเหล็ก เคลือบสังกะสีเคลือบสีเทา	48.00	ม.	300.00	14,400.00	50.00	2,400.00	16,800.00	
	ไม่น้อยกว่า 0.47 มม.								
9	หมวด 9 งานผนัง								
9.1	ผนังก่ออิฐมวลเบา 1 ชั้น พร้อมเสาเอ็นและคานเอ็น	165.00	ตร.ม.	35.00	5,775.00	105.00	17,325.00	23,100.00	
	ทุกมุมผนังและรอบช่องเปิดประตู								
9.2	ผนังก่ออิฐมวลเบา 2 ชั้น พร้อมเสาเอ็นและคานเอ็น	28.00	ตร.ม.	35.00	980.00	105.00	2,940.00	3,920.00	
	ทุกมุมผนังและรอบช่องเปิดประตู								
9.3	ผนังโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	30.00	ตร.ม.	580.00	17,400.00	120.00	3,600.00	21,000.00	
	กรุผนังหนึ่งด้านด้วยไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 8 มม.								
	ชนิดขอบเรียบ และกรุทับด้วยอิฐขี้นบอร์ด 12 มม.								
	ชนิดขอบลาด ฉาบรอยต่อเรียบ								
10	หมวด 10 งานติดตั้งประตูและหน้าต่าง								
10.1	ประตูบานเลื่อน 4 บาน	6.00	ชุด	21,000.00	126,000.00	-		126,000.00	
	อลูมิเนียมบอบขาว (ชุดพัฒนา)								
	กระจกใส 6 มม.								
	ขนาด 3800*2000 มม.								
10.2	หน้าต่างบานเลื่อน 4 บาน	2.00	ชุด	7,000.00	14,000.00	-		14,000.00	
	อลูมิเนียมบอบขาว (ชุดพัฒนา)								
	กระจกใส 6 มม.								
	ขนาด 2400*1100 มม.								

11	หมวด 11 งานพื้น								
	พื้นกระเบื้องลายไม้	130.00	ตร.ม.	400.00	52,000.00	100.00	13,000.00	65,000.00	
12	หมวด 12 งานฝ้าเพดาน								
12.1	ฝ้ายิปซัมบอร์ดรุ่นมาตรฐาน ชนิดขอบลาด	12.00	แผ่น	275.00	3,300.00	75.00	900.00	4,200.00	
	หนา 12 มม.ตราช้าง ฉาบรอยต่อเรียบ								
	โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี ติดตั้งตามมาตรฐาน								
	ผู้ผลิต (ร้านค้า/ส่วนบริการ)								
13	หมวด 13 งานสี								
13.1	สีทาผนังภายใน	130.00	ตร.ม.	31.00	4,030.00	30.00	3,900.00	7,930.00	
13.2	สีทาผนังภายนอก	135.00	ตร.ม.	37.00	4,995.00	34.00	4,590.00	9,585.00	
14	หมวด 14 งานไฟฟ้า								
14.1	รีเลย์และตู้ไฟฟ้าเดิม	1.00	งาน	-	-	25,000.00	25,000.00	25,000.00	
14.2	3-สวิตช์ไฟฟ้า16A 220-250V (ฝังผนัง)	3.00	จุด	155.00	465.00	90.00	270.00	735.00	
14.3	เต้ารับคู่แบบมีกราวด์ พร้อมฝาครอบ	15.00	จุด	300.00	4,500.00	90.00	1,350.00	5,850.00	
14.4	เต้ารับคู่แบบมีกราวด์ พร้อมฝาครอบ แบบกันน้ำ (WP)	2.00	จุด	400.00	800.00	90.00	180.00	980.00	
14.5	โคมไฟดาวไลท์ฝังฝ้า สีขาว หนักกลม E27x1	8.00	จุด	350.00	2,800.00	100.00	800.00	3,600.00	
	รีเฟล็กซ์พื้นทราย IP20								
14.6	โคมไฮเบย์ LED High Bay ขนาด 150 W	8.00	จุด	970.00	7,760.00	100.00	800.00	8,560.00	
15	หมวด 15 งานระบบประปาและสุขาภิบาล								
15.1	งานระบบท่อน้ำดี	1.00	งาน	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
15.2	งานระบบท่อน้ำทิ้ง	1.00	งาน	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
				รวม	673,179.00		250,481.00	923,660.00	

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ค่างานต้นทุน

งานหรือกลุ่มงาน : งานก่อสร้าง

ชื่อโครงการงานก่อสร้าง : โครงการปรับปรุงอาคารเนกประสงค์เพื่อการจัดการเรียนการสอน การฝึกอบรม และการบริการวิชาการ สถาบันนโยบายสาธารณะ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง : สถาบันนโยบายสาธารณะ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้าง : สถาบันนโยบายสาธารณะ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

แบบ ปร.1 ที่แนบ : จำนวน 3 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ : 7 พฤษภาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานหรือกลุ่มงาน : งานก่อสร้าง				
	1.1 งานเตรียมงานก่อสร้าง	23,850.00	1.3071	31,174.34	
	1.2 งานรื้อถอน	15,000.00	1.3071	19,606.50	
	1.3 งานดิน	8,784.00	1.3071	11,481.57	
	1.4 งานฐานราก	29,607.00	1.3071	38,699.31	
	1.5 งานคาน	107,825.50	1.3071	140,938.71	
	1.6 งานพื้นคอนกรีต	163,673.50	1.3071	213,937.63	
	1.7 งานโครงสร้างเหล็ก	138,900.00	1.3071	181,556.19	
	1.8 งานมุงหลังคา	106,560.00	1.3071	139,284.58	
	1.9 งานผนัง	48,020.00	1.3071	62,766.94	
	1.10 งานติดตั้งประตู และหน้าต่าง	140,000.00	1.3071	182,994.00	
	1.11 งานพื้น	65,000.00	1.3071	84,961.50	
	1.12 งานฝ้าเพดาน	4,200.00	1.3071	5,489.82	
	1.13 งานทาสี	17,515.00	1.3071	22,893.86	
	1.14 งานไฟฟ้า	44,725.00	1.3071	58,460.05	
	1.15 งานระบบประปาและสุขาภิบาล	10,000.00	1.3071	13,071.00	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	อัตราเงินค่าจ้างล่วงหน้า-%				
	อัตราเงินประกันผลงาน-%				
	อัตราดอกเบี้ยเงินกู้7.....-%				
	อัตราภาษีมูลค่าเพิ่ม7.....-%				
รวมค่าก่อสร้าง				<u>1,207,315.99</u>	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน 160 ตารางเมตร เฉลี่ย 7,500 บาทต่อตารางเมตร

หมายเหตุ : แสดงแบบสรุปค่าก่อสร้าง รวม 7,500 บาทต่อ 1 หน่วย (บาท/ตร.ม.)



(..รศ.ดร.ปิยะพงษ์ บุษบงก์...)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(....นางวชิรา ชมภูศรี ปัญสุวรรณ....)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(....นางสาวธีรภรณ์ คำใจเที่ยง.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

งานหรือกลุ่มงาน : งานก่อสร้าง

ชื่อโครงการงานก่อสร้าง : โครงการปรับปรุงอาคารอเนกประสงค์เพื่อจัดการเรียนการสอน การฝึกอบรม และการบริการวิชาการ
สถาบันนโยบายสาธารณะ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง : สถาบันนโยบายสาธารณะ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการก่อสร้าง : สถาบันนโยบายสาธารณะ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

แบบ ปร.1 (ก) ปร.2 (ก) และ ปร.3 (ถ้ามี) ที่แนบ : จำนวน 1 ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ : 7 พฤษภาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ค่างานต้นทุน : งานก่อสร้าง		
	งานหรือกลุ่มงาน : งานก่อสร้าง	1,207,315.99	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการงานก่อสร้าง	1,207,315.99	
	ราคากลาง	1,200,000.00	
	ราคากลาง -หนึ่งล้านสองแสนบาทถ้วน-		



(..รศ.ดร.ปิยะพงษ์ บุชบงก์...)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(...นางวชิรา ชมภูศรี ปัญสุวรรณ...)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(...นางสาวธีราภรณ์ คำใจเที่ยง...)

กรรมการกำหนดราคากลาง